



ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ГУРЬЯНОВ РОМАН АЛЕКСАНДРОВИЧ

ИНН 526201508377 606104,
Нижегородская обл., Павлово г., Аллея Ильича ул., дом № 32, кв. 8
р/с 40802810500060000263, в ФИЛИАЛ АКБ
«ЛЕГИОН» (ОАО) В Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД,
г. НИЖНИЙ НОВГОРОД, БИК 042282748, к/с 30101810100000000748
www.evrodomnn.ru, www.taun.haus, www.aladdinn.ru, www.baden-nn.ru

«Евродом» за коммуникации в ответе!

Статья — опровержение на материалы редакции «Нижний Сейчас» по публикациям «Водяное столкновение» и «Реновация «по — харитоновски».

Уважаемая редакция!

Руководство компании «Евродом» внимательно ознакомилось с публикациями, имеющими непосредственное отношение к деятельности компании. Поэтому я в лице президента компании «Евродом», Алена Харитонова, прошу редактора портала «Нижний Сейчас» в соответствии с законом о СМИ (Закон РФ от 27.12.1991 N 2124-1 (ред. от 03.07.2016) "О средствах массовой информации") опубликовать факты, представляющие полную картину о работе компании. Далее, тезисно мы ответим на «все мнения», порочащие честь и достоинство компании «Евродом».

Достойное жильё нижегородцам!

Что касается заголовка и статьи «реновация по — харитоновски», мы предлагаем - **Достойное жильё нижегородцам!** Справедливо будет заметить об утверждении в апреле 2017 года муниципальной адресной программы сноса и реконструкции ветхого и сноса аварийного жилищного фонда в городе Нижнем Новгороде. О чем, собственно, и говорила с своим интервью в РБК Алена Харитонова. Далее, что думают сами нижегородцы про реновацию на просторах рунета https://www.nn.ru/community/biz/realty/kak_izmenyatsya_tseny_na_nedvizhimost_v_bлизайшие_dva_goda.html

И что сообщают местные СМИ, (https://www.nta-nn.ru/news/jkh/2017/news_564931/), по состоянию на 11 апреля в Нижнем Новгороде также насчитывается 1,409 ветхих домов, которые нужно расселить. Однако дата, к которой расселение завершится, не определена. Директор департамента строительства также заявил, что в перечень ветхих домов планируется добавить 36 домов и еще 8 в перечень аварийных. Как отметил Юрий Щеголев, в 2017 году планируется заключить около 50 договоров на развитие застроенных территорий, что способствует расселению и сносу ветхих и аварийных домов. На каждой из территорий находится ветхое жилье, которое застройщик будет сносить за свой счет. Кроме того, нижегородцы активно обсуждают снос ветхого жилья в Нижнем Новгороде на форуме НН.ру https://www.nn.ru/community/gorod/main/?do=read&thread=2549736&topic_id=58291657

Вот какая реновация ждет нижегородцев! В связи с этим дальнейшие планы по строительству таунхаусов в историческом центре можно рассматривать исключительно в правовом поле и только с разрешения всех контролирующих органов! Когда будет запущена в работу программа сноса и реконструкции ветхого и сноса аварийного жилищного фонда в городе Нижнем Новгороде, Евродом как лидер на рынке строительства малоэтажного жилья безусловно будет принимать участие!

Не говор, а официально подписанный договор!

По поводу «сговора Алены Харитоновой с прежним председателем «Слободы» Сергеем Извольским». Компания, где президентом является Алена Харитонова, носит юридическое название ИП Гурьянов Роман Александрович, существует договор (копию прикладываем) о подключении к коммуникациям, относящимся к ТСЖ «Верхнепечерская», где прописана сумма работ в размере 13,5 миллионов рублей. (уточнить). В настоящий момент суд Нижнего Новгорода постановил действия ТСЖ по отключению воды в КП «Аладдин» не законным. Теперь по вине ТСЖ «Верхнепечерская» страдают жители «Аладдина» и компания «Евродом», которая тратит дополнительные средства на бесперебойное обеспечение жителей «Аладдина» водой.

просторную альтернативу квартирам. При этом на раннем этапе работы без ошибок в технологиях не обходилось – компания это честно признает.



Алена Харитонова, президент компании «Евродом»:

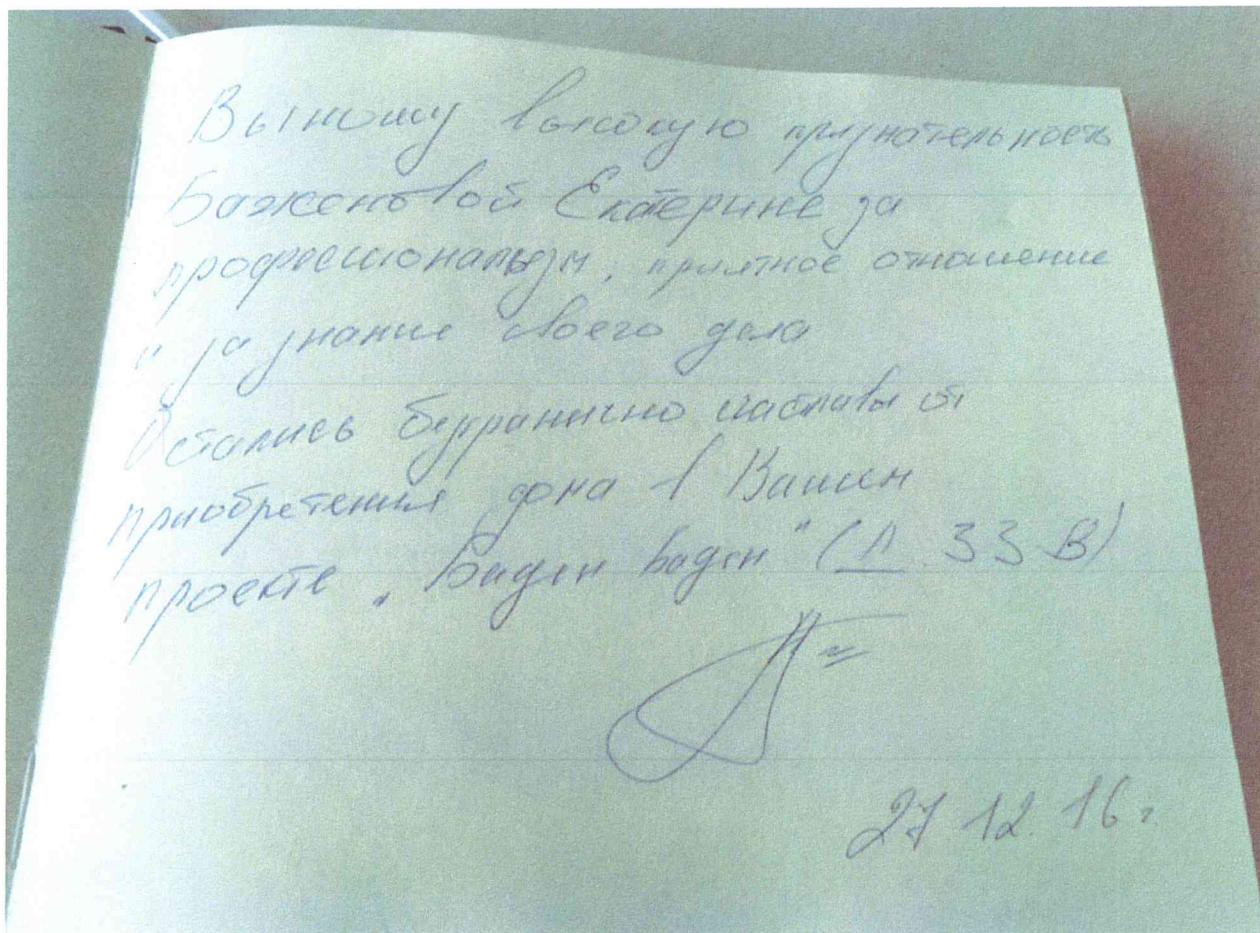
– Мы строим – к сожалению или нет, не знаю! – дорогие таунхаусы из самых дорогих материалов. Сначала строили дома из газосиликата с облицовкой из штукатурки. Но потом в наших домах потекли крыши – мы это не скрываем, это было пять лет назад – оказалось, что в газосиликатном доме нельзя сразу делать ремонт! Даже мы этого до конца не понимали. Наша вина была в том, что мы не предупредили людей – это потом мы начали инструкции по эксплуатации дома выдавать.

Теперь на материалах, вроде бы, не экономят – но есть другие «резервы». Например, поселок «Аладдин» компания «Евродом» подключила к городским коммуникациям, присоединившись к сетям соседнего поселка «Слобода Верхне-Печерская». Его жители уверены, что Алена Харитонова пошла на сговор с прежним председателем «Слободы» Сергеем Извольским. Впрочем, сам Извольский называет это соглашение «инвестициями» – мы рассказывали об этом конфликте подробно.

Крайними в итоге остались новоселы таунхаусов в «Аладдине» – недавно им отключили водоснабжение, и теперь жители «престижного квартала» получают воду из привозной цистерны! На сюжеты – стеклоизделия, канализации и т.д.

«Евродом» в ответе за тех, кто купил!

Что касается «духовных притязаниях своих клиентов», компания высоко ценит своих клиентов, а в ответ получает положительные отзывы.



Всем добрый день!

Хочу поделиться нашей радостью и сказать всем, кто хочет стать еще счастливей, веселей, здоровее, порадовать своих родных, улыбь друзей и "напомни учить" землячников, вам надо расстаться с любым и чисто грязным имуществом и купить ТАУНХАУС!!!

Мы очень гордимся нашей красивой, уютной, теплой, гостеприимной квартирой. Нам казалось, что квартира в центре города с прекрасным видом из окон - мечта, что такого можно ждать.

Но.. Однажды чудесно рекламу компании "Евродом", позвонили с менеджером и записались на просмотр таунхауса. Поехали просто посмотреть, было просто любопытно, что называется "от, нечего делать".

Посмотрели и "заболели новой жизнью".
Вид самого здания приятно удивил красотой. Мы, словно, плавали в Прате или Вене. Разноцветный кирпич придал дому современный модный вид. Мягкая черепища блестела на солнце, красивые вытравленные окна пропускали оторное количество солнечного света. Территория около дома была еще не обустраена. Мы чуть-чуть покраинировали и представили себе то же самое: зеленая травка с небольшими из ярких разноцветных овощами в середине, много гордочных растений и цветов на заборчике и красивая дорожка от калитки к входу в дом.. Красота! Но это еще только представят воткнуть в жизнь.

Еще одна перспектива, которая особенно понравилась Юлии - подвал, который супруг хочет приспособить под мастерскую.

Всобщем, все очень красиво, можно, современно, практично!
Не говорю чи о лестнице на второй и третий этаж внутри дома. Кстати,-

лестница - подарок "Евродома". И это такое!

Еще хотим сказать "спасибо" компании "Евродом". Было очень приятно сначала со всеми познакомиться, а потом уже обсудить все вопросы и тонкости отделки дома внутри, планировки. Удивительно, что в наше быстротечное и скользкое время, отрытии компаний всегда вниятельны, отзывчивы, готовые прийти на помощь. такое доброжелательное отношение не только приятно, но очень ценно Спасибо!

Кроме того, возвращаясь к теме отключения воды, и баснословных счетах за воду, которые получали жители поселка «Верхнепечерская» за себя и за жителей «Аладдина» ТСЖ имеет непосредственное отношение, поскольку когда был заключен договор между двумя сторонами, законного подключения через ОАО «Водоканал» не случилось (хотя деньги в размере 13,5 миллионов председателем ТСЖ были получены), в связи с чем весь расход по воде понесли официально подключенные жильцы, а именно, жители 2-го поселка. Однако, не смотря на халатность исполнения своих должностных обязанностей со стороны прежнего председателя ТСЖ, компания «Евродом» не бросила в беде своих жителей, а продолжает помогать каждому и вести судебную тяжбу с ТСН «Верхнепечерская», выигрывая у второй дела!

И в завершении отметим, что буквально на днях компания «Евродом» согласовала проект ввода всех коммуникаций ОАО «Водоканал».

Президент компании «Евродом»

Харитонова Е.Г.

